

Кому Республиканскому фонду поддержки
(наименование застройщика)
лиц, пострадавших от действий
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
недобросовестных застройщиков
полное наименование организации —
420021, г.Казань, ул.Московская, д.53/6,
для юридических лиц), его почтовый индекс
этаж 3, помещение 19
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 28.02.2022

№ 16-RU16301000-25-2022

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом по адресу: г.Казань, ул.Раунса Гареева на участке с кадастровым номером №16:50:171124:161»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-1-1-3-000579-2022 от 11.01.2022, №0013-2022 от 02.02.2022, №0021-2022 от 22.02.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:171124:161
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:171124
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ-16-2-01-0-00-2022-0003 от 11.01.2022
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Студия «Ак таш» 2021г.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	14102,72	Площадь участка (кв. м):	9227
Строительный объем (куб. м):	46988,94	в том числе ниже отм.0,000 (куб. м):	3643,6
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	
в т.ч. подземный и технический этаж (шт.):	1 и 1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1822		
Иные показатели:	Площадь жилая – 5672,3 кв.м; Площадь квартир (с учетом летних помещений по СП 54.13330.2016) - 9765,3 кв.м; Площадь квартир (с учетом летних помещений в соответствии с приказом Минстроя РФ от 15.10.2020 №631/пр) – 10134,3 кв.м; Общее количество квартир – 160; Количество машино-мест на территории земельного участка – 149.		
5. Адрес (местоположение) объекта: г.Казань, Приволжский район, на территории Фермы-2			
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » мая 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

Исполняющий обязанности Первого заместителя Руководителя – начальник УКСиР ИКМО г.Казани

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«28» февраля 2022 г.

М. П.


(подпись)

М.Р.Самигулин

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.