

**Дорожная карта (План-график)
мероприятий по реализации механизма завершения строительства ЖК
«МЧС» дома №2, №3, №4 через
ППК «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»
(далее – Федеральный фонд)**

№	Мероприятие	Максимальный нормативный срок
1.	Вынесение определения Арбитражного суда РТ о передаче Фонду Республики Татарстан прав застройщика ООО «ФОН» на жилые дома №2, №3, №4 ЖК «МЧС».	7 мая 2020 года
2.	Подписание акта приема-передачи Фонду Республики Татарстан проблемных объектов и земельного участка под ним, заключение договора передачи прав на земельный участок под жилыми домами №2, №3, №4 ЖК «МЧС» и его государственная регистрация	2 недели
3.	Проведение технического обследования объектов, подготовка проектно-сметной документации, а также проведение государственной экспертизы проекта и достоверности сметной стоимости завершения строительства.	3-5 месяцев
4.	Проведение конкурсных процедур на отбор подрядных организаций, осуществляющих строительно-монтажные работы (по 223-ФЗ).	40 дней